

Adres lokalu: **Krakowska 5/11**

### 1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 28,20 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia mieszkalna: 15,50 m<sup>2</sup>;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia);

Ilość kondygnacji: II;

Piętro: I;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

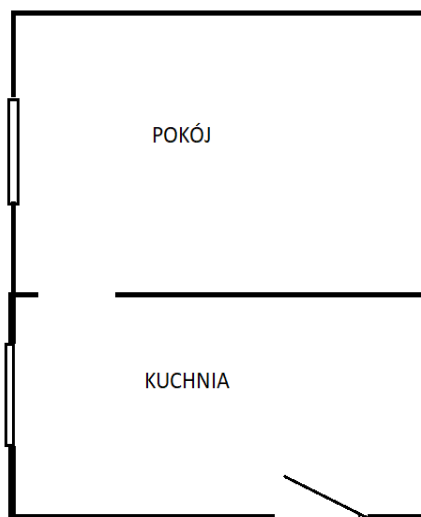
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna;

Stawka czynszu za 1m<sup>2</sup>: 10,40 zł/m<sup>2</sup>;

Czynsz: 293,28 zł + media.

### 2. Rzut lokalu



**3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:**

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja wodno – kanalizacyjna do remontu.
- 3) Trzon kuchenny do wyburzenia.
- 4) Podłoga częściowo do remontu.
- 5) Do zakupu sanitariaty.

**4. Opis/uwagi:**

- możliwość wykonania łazienki i wc, wykonanie ogrzewania elektrycznego.

**Centrum Obsługi Najemców**

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: [con@mzzl.pl](mailto:con@mzzl.pl)

## 5. Dokumentacja fotograficzna:

