

Adres lokalu: **Sobieskiego 3c/36**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 40,44 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 23,20 m²;

Ilość izb: 3 izby (pokój + pokój + kuchnia + łazienka z wc);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: IV (poddasze);

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

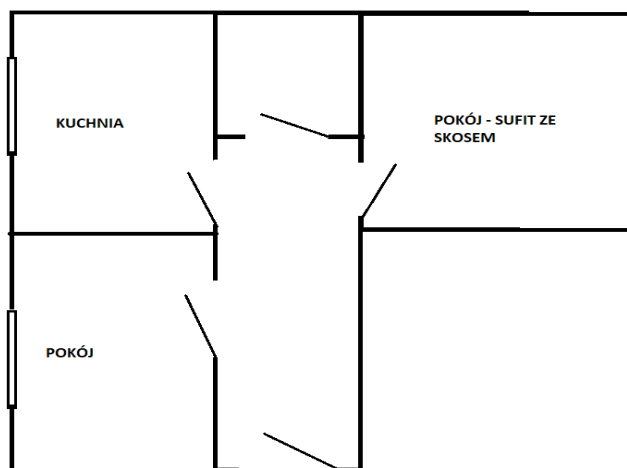
Ogrzewanie: brak;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna;

Stawka czynszu za 1m²: 10,73 zł/m²;

Czynsz: 433,92 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do remontu.
- 2) Instalacja wodno – kanalizacyjna do remontu.
- 3) Piece do wyburzenia.
- 4) W jednym pomieszczeniu do wykonania remont wszystkich ścian – pokój z sufitem ze skosem.
- 5) Instalacja gazowa do rozprowadzenia w lokalu pod ogrzewanie gazowe etażowe.
- 6) Stolarka okienna i drzwiowa do ewentualnej wymiany.
- 7) Podłogi do remontu.

4. Opis/uwagi:

- do wykonania ogrzewanie gazowe po uprzednim uzyskaniu zgody od Zarządcy nieruchomości.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

Dokumentacja fotograficzna:

