

Adres lokalu: **Zwycięstwa 16/4**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 19,26 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 15,60 m²;

Ilość izb: 1 izba (pokój + przedpokój + wc);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: parter;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

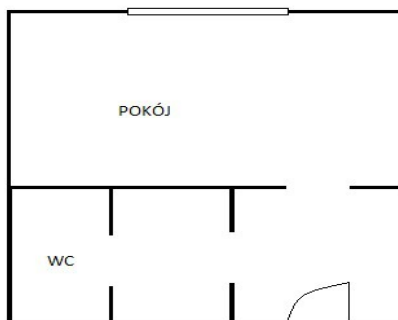
Ogrzewanie: ogrzewanie centralne;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna;

Stawka czynszu za 1m²: 10,73 zł/m²;

Czynsz: 206,65 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany.
- 2) Instalacja wodno - kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany.
- 3) Sprawdzenie wentylacji w wc.
- 4) Stolarka drzwiowa do wymiany.
- 5) Okno pokojowe drewniane do wymiany.
- 6) Zakup i montaż bojlera elektrycznego.
- 7) Wymiana urządzeń sanitarnych.

4. Opis/uwagi:

Możliwość wykonania łazienki poprzez przesunięcie ścianki łączącej przedpokój i pomieszczenie wc z pokojem. Brak możliwości podłączenia gazu w lokalu.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

