

Adres lokalu: **3-go Maja 34/7**

1. Specyfikacja:

Powierzchnia użytkowa: 19,48 m²;

Powierzchnia mieszkalna: 14,20 m²;

Ilość izb: 2 izby (pokój + kuchnia+wc + przedpokój);

Ilość kondygnacji: IV;

Piętro: I piętro;

Forma własności: Gmina we Wspólnocie Mieszkaniowej;

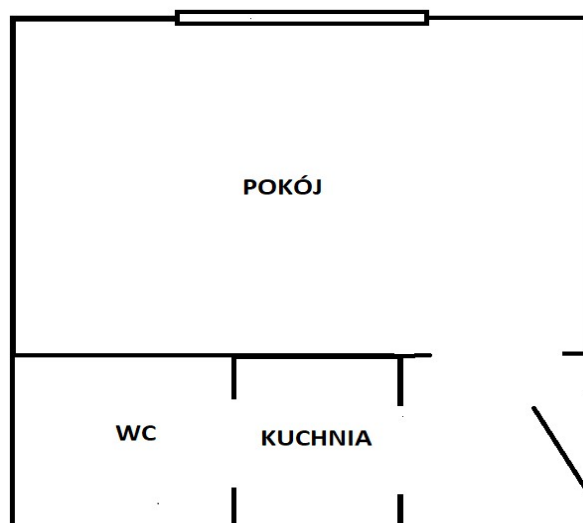
Ogrzewanie: centralne ogrzewanie sieciowe;

Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno - kanalizacyjna,

Stawka czynszu za 1m²: 10,17 zł/m²;

Czynsz: 198,11 zł + media.

2. Rzut lokalu



3. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu przez przyszłego najemcę:

- 1) Instalacja elektryczna do sprawdzenia i ewentualnej wymiany.
- 2) Instalacja wodno – kanalizacyjna do sprawdzenia i ewentualnego remontu.
- 3) Sprawdzenie wentylacji i montaż kratki wentylacyjnych w kuchni i łazience.
- 4) Stolarka drzwiowa do wymiany (z wyjątkiem drzwi wejściowych).
- 5) Wymiana urządzeń sanitarnych + baterie w tym zlewozmywak w kuchni.
- 6) Sprawdzenie wentylacji w lokalu.

4. Opis/uwagi:

- brak możliwości korzystania z gazu w lokalu, możliwość wykonania kabiny prysznicowej.

Centrum Obsługi Najemców

ulica Modrzejowska 32a w Sosnowcu

budynek FORUM – I piętro

numer telefonu: 32 266-32-73

adres poczty elektronicznej: con@mzzl.pl

5. Dokumentacja zdjęciowa:

