

Opis warunków technicznych zamówienia:

Wymiana 1 pionu instalacji wod.-kan. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Obrońców Westerplatte 6a w Sosnowcu.

I. Przedmiot i zakres zamówienia.

I.1.Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana 1 pionu wod.-kan.(łazienkowego) z podejściem do kuchni (pion mieszkań nr 14,17,20) w budynku mieszkalnym przy ul. Obrońców Westerplatte 6a w Sosnowcu. Budynek III kondygnacyjny.

I.2.Zakres robót.

Poziomy wod.-kan.

*Wymiana / demontaże i montaż/ odcinków rur i kształtek kanalizacyjnych kamionkowych lub żeliwnych na PCV (wraz z wywiewkami ponad dachem) z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi wraz podejściami i rewizjami podpionowymi (dotyczy miejsca połączenia pionu z poziomem instalacji kanalizacyjnej).

*Wymiana /demontaże i montaż/odcinków rur i kształtek instalacji wodociągowej z rur stalowych na PP wraz podejściami pod piony , podpionowymi zaworami kulowymi usytuowanymi na korytarzach piwnic(dotyczy miejsca połączenia pionu z poziomem instalacji wodociągowej).

Piony wod.-kan.:

- * Demontaż istniejącej instalacji wod.-kan. wraz z podejściami pod urządzenia sanitarne.
- * Demontaż urządzeń sanitarnych : muszli ustępowych ,umywalek ,zlewozmywaków-do ponownego zamontowania.
- * Roboty budowlane : przekucia stropów ,rozkucie okładziny ceramicznej i obmurowania szachtów instalacyjnych ,częściowe rozebranie obudowy wanien .Zamurowanie i zabetonowanie przebieg w stropach i posadzkach, zamurowanie bloczkami lub zakrycie płytami g-k szachtów instalacyjnych z jednokrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi lub akrylowymi.
- * Wywóz materiałów z rozbiórki .
- * Montaż nowej instalacji wod.-kan. wraz z armaturą .
- * Ponowny montaż urządzeń sanitarnych-z odzysku .
- * Wykonanie prób i odbiorów technicznych .

I.3. Materiały .

Ogólne wymagania dotyczące materiałów instalacji wod.-kan. powinny zgodnie z art. Ustawy

Prawo Budowlane ,spełniać obowiązujące normy ,posiadać atesty i deklaracje wymagane prawem zapewnić obiektowi budowlanemu spełnienie podstawowych wymagań dotyczących

w szczególności:

- * bezpieczeństwa pożarowego:

- *bezpieczeństwa użytkowania:

- * odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

I.4. Transport.

Dostawa materiałów winna odbywać się samochodami dostawczymi .Załadunek transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz warunkami

transportu i składowania producenta materiałów.

Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami samowyładowczymi .

Wywóz materiałów z rozbiórki z ich ewentualną utylizacją przewidzieć do najbliższego składowiska odpadów z zachowaniem przepisów ochrony środowiska.

II WYKONANIE ROBÓT

II. 1. Roboty przygotowawcze .

Należy dokonać demontażu istniejących instalacji w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia

montażu nowych instalacji tak, nie zakłócić funkcjonowania budynku na dłużej niż 8 godzin

dziennie .O planowanym terminie odcięcia instalacji wodnej i kanalizacyjnej należy wcześniej

powiadomić lokatorów.

II.2. Roboty demontażowe.

- *Rozebranie obudowy pionów wod.-kan.

- *Demontaż pionów wod.-kan. wraz podejściami kanalizacyjnymi pod muszle ustępowe , umywalki ,wanny i zlewozmywaki – urządzenia do ponownego montażu.

- * Demontaż zestawów wodomierzowych w mieszkaniach – wodomierze do ponownego montażu .

II. 3. Roboty montażowe .

3.1Roboty montażowe instalacji wodociągowej obejmują:

- *montaż pionów instalacji wodociągowej z rur PP PN20 o średnicach: Dn 25-63 mm łączonych przez zgrzewanie zgodnie z opisem w Przedmiarze Robót,

- * na pionach instalacji wodociągowej należy wykonać tzw. „ stałe punkty,, min jeden na kondygnację

- * założenie otuliny z pianki typu np. thermaflex na przewody zimnej wody ,
- * przy przejściach przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne , które powinny być w sposób trwały osadzone w przegrodzie budowlanej.
- * tuleja ochronna powinna rura o średnicy wewnętrznej większej od średnicy rury przewodu ,
co najmniej o 2 cm ,przy przejściu przez przegrodę pionową ,co najmniej 1cm przy przejściu
przez strop,
- *przestrzeń między rurą przewodu a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale
plastycznym nie działającym korozyjnie na rurę,umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się.
- W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie przewodu.

3.2 Roboty montażowe instalacji kanalizacyjnej obejmują :

- * montaż odcinka poziomego i podejść pod piony z rewizją wykonać z rur i kształtek PCV o średnicy
dla poziomego Dn160 mm o spadku 2-3% w kierunku odpływu,dla pionu Dn 110 mm.
- * montaż pionów kanalizacyjnych z rur niskosumowych PCV -Dn110mm/łazienka/,
Dn75mm/kuchnia/
- * rury pionów mocować do ścian „szachtu” obejmami ocynkowanymi z uszczelką gumową co 2 mb
- *montaż podejść kanalizacyjnych Dn 110 pod muszlę ustępowe.
- * montaż podejść kanalizacyjnych Dn 50mm pod wanny, zlewozmywaki
- * montaż podejść Dn 40mm pod umywalki.
- *montaż rewizji DN 110 mm i Dn 75 mm na pionach kanalizacyjnych

3.3 Roboty budowlane związane z rozebraniem i ponownym odbudowaniem szachtów instalacyjnych ,urządzeń sanitarnych i montażem wodomierzy.

II.4. Próba szczelności i płukanie instalacji wodociągowej.

Po zakończeniu robót instalację wodną należy przepłukać i przeprowadzić próbę podwyższonego ciśnienia ,na ciśnienie próbne równe 1,5 -krotnej wartości ciśnienia roboczego .Próbie i szczelność
przeprowadzić w obecności Inspektora Nadzoru.

II.5. Wymagane dokumenty.

Materiały zastosowane do wykonania instalacji wodnej ,oraz armatura powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.

Rury instalacyjne ,armatura i urządzenia muszą posiadać odpowiednie Aprobaty Techniczne ,
Certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności lub deklaracje zgodności z Polską Normą.

III. Uwagi końcowe.

III.1 Warunki stawiane przed składającymi ofertę:

- *posiadają uprawnienia do wykonania zamówienia,
- *posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- *znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- * udzielają gwarancji na wykonane prace min 3 lata.

III.2 Dokumenty wymagane w ofercie :

- Oferent zobowiązany jest załączyć do oferty :
- *formularz ofertowy wg załączonego wzoru.
 - *kosztorys ofertowy zgodny z załączonym przedmiarem.
 - * wykaz minimum 3 zamówień w zakresie instalacji sanitarnych o charakterze podobnym do niniejszego zamówienia zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat - popartych referencjami.

III.3 Odrzuceniu podlegają oferty, które :

- *nie zawierają wszystkich dokumentów określonych w pkt. III.2,
- *złożone zostały po wyznaczonym terminie,
- *złożone będą w innej formie niż podana w ogłoszeniu.