

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI CIEPLNEJ, ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI WOD-KAN, ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, WYTYCZNE DO PLANOWANEGO POMIESZCZENIA NA WĘZŁ CIEPLNY

ADRES INWESTYCJI : ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY, WIELORODZINNY UL. NAFTOWA 23/1

INWESTOR : GMINA SOSNOWIEC MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH

ADRES INWESTORA : UL. PARTYZANTÓW 10A, SOSNOWIEC

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ KRZYSZTOF WESOŁOWSKI

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

GRUDZIEŃ 2020

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zaprojektowano przebudowę instalacji c.o. Źródłem ciepła na cele ogrzewcze dla budynku będzie węzeł cieplny, zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu na poziomie piwnicy. Technologia węzła cieplnego zostanie objęta osobnym opracowaniem. Co najmniej 1 obieg grzewczy przewiduje się do zasilania instalacji grzejnikowej pomieszczeń ogrzewanych. Dla poszczególnych lokali przewiduje się zastosowanie liczników zużycia ciepła.

Dla planowanego pomieszczenia na węzeł zaprojektowano przebudowę instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej, przebudowę wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzoną wewnątrz budynku.

Przewiduje się wykonanie niezbędnych robót odtworzeniowych-po robotach instalacyjnych oraz remont istniejącego pomieszczenia wskazane-go przez Inwestora na węzeł cieplny.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
<b>1.1</b>		<b>rury i izolacje</b>			
1	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.1	0333-09	125.00	szt.	125.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.000</b>
2	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie	szt.		
d.1.1	0333-21	10.00	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
3	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 12 mm	m		
d.1.1	0105-01	897.10	m	897.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>897.100</b>
4	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 15 mm	m		
d.1.1	0105-01	420.20	m	420.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>420.200</b>
5	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 18 mm	m		
d.1.1	0105-02	129.70	m	129.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.700</b>
6	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 22 mm	m		
d.1.1	0105-03	44.70	m	44.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.700</b>
7	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 28 mm	m		
d.1.1	0105-03	16.80	m	16.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.800</b>
8	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 35 mm	m		
d.1.1	0105-04	30.00	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
9	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 42 mm	m		
d.1.1	0105-06	60.30	m	60.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.300</b>
10	KNR-W 2-15	Rura stalowa zaciskana 54 mm	m		
d.1.1	0105-06	7.20	m	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
11	KNR-W 2-15	Rury przyłączne miedziane o śr. zewn. 12 mm do grzejników - stal zaciskowa	kpl.		
d.1.1	0429-04	110.00	kpl.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
12	KNR 2-15	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji c.o. w budynkach	m		
d.1.1	0404-02	1606.00	m	1606.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1606.000</b>
13	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji c.o.	m		
d.1.1	0128-02	1606.00	m	1606.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1606.000</b>
14	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 18 mm gr. izolacji 20 mm	m		
d.1.1		129.70	m	129.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.700</b>
15	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 22 mm gr. izolacji 20 mm	m		
d.1.1		44.70	m	44.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.700</b>
16	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 28 mm gr. izolacji 20 mm	m		
d.1.1		16.80	m	16.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.800</b>
17	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 35 mm gr. izolacji 30 mm	m		
d.1.1		30.00	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
18	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 42 mm gr. izolacji 30 mm	m		
d.1.1		60.30	m	60.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.300</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1.1	kalk. własna	Montaż otulin termoizolacyjnych z wełny AL dla rurociągów o śr. 54 mm gr. izolacji 50 mm 7.20	m	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
20 d.1.1	KNR-W 2-02 1917-01	Przejście p.poż. dla rury 4.00	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Armatura</b>			
21 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - powrotny 110.00	szt.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
22 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - termostaticzne 110.00	szt.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
23 d.1.2	KNR 2-15 0415-05	Montaż głowic termostaticznych 110.00	szt.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
24 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 65.00	szt.	65.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.000</b>
25 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 6.00	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
26 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm 8.00	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
27 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-05	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm 3.00	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
28 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 26.00	szt.	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
29 d.1.2	KNR-W 2-15 0140-01	Ciepłomierz o śr. nominalnej 15 mm 26.00	kpl.	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
30 d.1.2	KNR-W 2-15 0141-01	Ciepłomierz o śr. nominalnej 50 mm 1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory regulacyjne podpiłonowe o śr. nominalnej 32 mm 2.00	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32 d.1.2	KNR 2-15 0121-01	Stacja zmiękczenia wody 1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33 d.1.2	KNR 2-15 0408-03	Armatura do zmiękczacza 1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Grzejniki</b>			
34 d.1.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejnik 22/600/500 26.00	szt.	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
35 d.1.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejnik 22/500/1100 20.00	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
36 d.1.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejnik 22/500/1400 55.00	szt.	55.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	KNR-W 2-15	Grzejnik 22/900/1000	szt.		
d.1.3	0418-07	9.00	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
38	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.3	0436-01	110.00	urz.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
39	KNR-W 2-15	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.3	0436-02	110.00	urz.	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
<b>2</b>		<b>Remont pomieszczenia</b>			
<b>2.1</b>		<b>Instalacja wod-kan</b>			
40	KNR-W 2-15	Wykonanie studni schładzającej Fi600, h=0,5 m wraz z wpustem wlotowym żeliwnym	kpl.		
d.2.1	0224-01	kl. min. B125 1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rurociąg tłoczny	m		
d.2.1	0111-02	3.00	m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
42	KNR-W 2-15	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rurociąg tłoczny	m		
d.2.1	0106-03	1.00	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów	szt.		
d.2.1	0116-03	czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm 1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.1	0112-03	2.00	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45	KNR-W 2-15	Zawory czepalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.2.1	0136-03	1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46	KNR-W 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody podumywalkowe	kpl.		
d.2.1	0143-01	1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	KNR-W 2-15	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.1	0137-02	1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki na ścianie	szt.		
d.2.1	0229-04	1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.2.1	0123-01	1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2.1	0140-01	1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2.1	0140-01	1.00	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52	KNR 2-15	Pompy ręczne ssąco-tłoczące	szt.		
d.2.1	0123-06	1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
53	KNR-W 2-02	Przejście p.poż. dla rury kanalizacyjnej	szt.		
d.2.1	1917-01	1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.2</b>		<b>Roboty budowlane</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.2.2	KNR-W 4-01 0902-07 analogia	Wymiana drzwi na drzwi p.poż EI30 stalowe z klamką antypaniczną i dźwignią	szt.		
		1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
55 d.2.2	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami	m		
		5.00	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
56 d.2.2	KNR 4-01 0709-07	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
		2.00	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
57 d.2.2	KNR-W 2-17 0156-03	Montaż nawiewnika ściennego	szt.		
		1.00	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
58 d.2.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian farbą zmywalna	m <sup>2</sup>		
		43.20	m <sup>2</sup>	43.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.200</b>
59 d.2.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farbą zmywalna	m <sup>2</sup>		
		20.60	m <sup>2</sup>	20.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.600</b>
60 d.2.2	KNR 2 1209-03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm - płytki przeciwpoślizgowe R10	m <sup>2</sup>		
		20.60	m <sup>2</sup>	20.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.600</b>