

Specyfikacja

Dokumentacja winna zawierać:

I. Inwentaryzację architektoniczno-budowlaną:

- datę sporządzenia dokumentu;
- podstawy prawne opracowania;
- opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji i wysokości;
- opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku;
- rysunki architektoniczno-budowlane elewacji z naniesionymi wszystkimi jej elementami;
- dokumentację fotograficzną w postaci zdjęć (w formie elektronicznej lub drukowanej) oraz rzutu z naniesionymi miejscami wykonania zdjęć;
- mapę geodezyjną i zdjęcia elewacji budynku;
- informację ogólną o budynkach i budowlach znajdujących się na terenie nieruchomości;
- zestawienie wszystkich lokali;
- zestawienie powierzchni części wspólnych, korytarzy;
- rzuty poziome poszczególnych kondygnacji z określeniem części składowych lokali (poprzez oznaczenie kolorami) wraz z podaniem wymiarów poszczególnych pomieszczeń i określeniem ich przeznaczenia (np. pokój, wc, itp.);
- dokument winien być wykonany w 3 egzemplarzach w formie papierowej i na płytach CD.

II. Inwentaryzację instalacji wod-kan, elektrycznej, centralnego ogrzewania, przewodów kominowych.